



No. 10

2(3)LDK+ワークスペース

+Cupboard +WIC +Workspace

敷地面積 140.72 m<sup>2</sup> (42.56 坪)

延床面積 97.50 m<sup>2</sup> (29.48 坪)

1階床面積 / 48.33 m<sup>2</sup> (14.61 坪)

2階床面積 / 49.17 m<sup>2</sup> (14.87 坪)

太陽光発電システム 3.20kW 搭載



立面図 / 10号棟北面

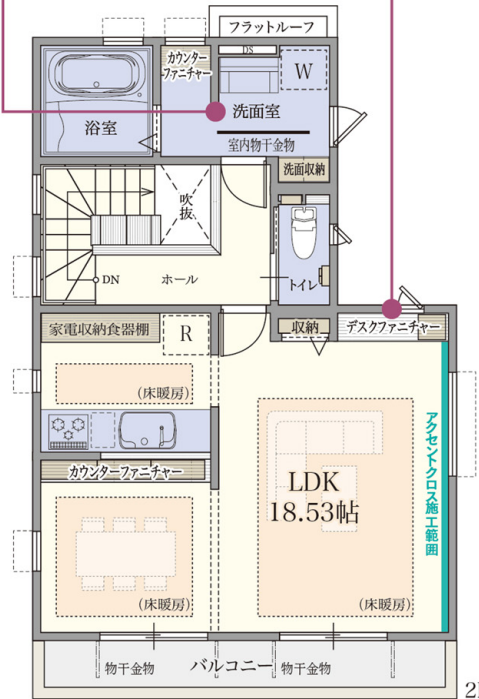
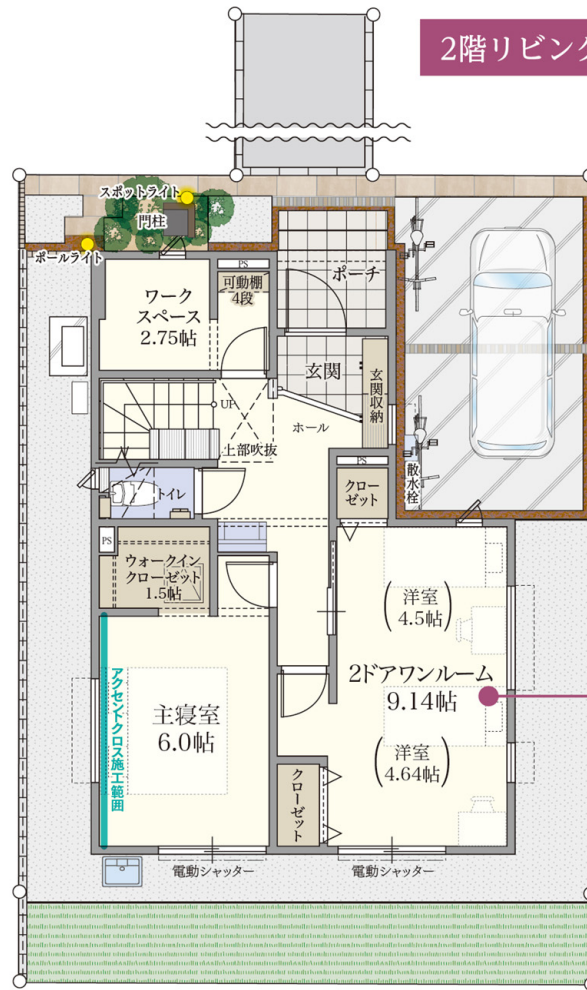
※掲載の写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(立面図、間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。

家族時間と自分時間が両立できる、心地いい距離と空間の家。

2階リビングの家

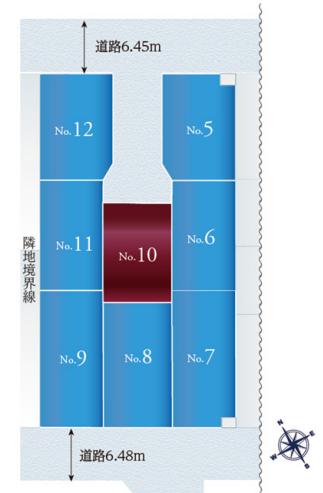
家族の気配を感じながら、安心して学習に集中できるデスクファニチャーを設置。

物干し金物、カウンターファニチャーの設置で、ランドリーまわりが充実した洗面室。



ライフスタイルの変化に応じて間取も可変！  
2ドア2クローゼット仕様。

区画図



**室内建具**  
プレーンウッドシリーズ  
カラー/PLグレー

**フローリング**  
ベスト9 フロア  
カラー/PLグレー

快適な設備仕様 + 創エネ・省エネ・断熱

2x4工法	電気・ガス併用住宅	LDK 湿水式床暖房	食洗機	浴室換気乾燥暖房機	洗面室収納	洗面室物干金物	1F 2F ウォシュレット
1階防犯ガラス	電動リフト	全窓 Low-Eペアガラス	外でもドアホン	玄関ドア電気錠	LED照明	EVコンセント	デスクファニチャー

※1階一部 ※1階一部

<p>太陽光発電システム</p>	<p>エネファームミニ</p>	<p>軽量遮熱瓦</p>	<p>外壁タイル貼り</p>
------------------	-----------------	--------------	----------------

imagephoto