

# 美晴らし × 広い庭 × 安心の高台

海・山が身近な点に加え、ショッピングモールなどの生活施設も充実し利便性も兼ね備えた「木更津千束台」。住みやすさが整った環境には幅広い年齢層が集まっています。

他県からの

まだまだ  
伸びる!!

移住率約**40%**

海や山が身近にある環境を求め、他県から移住される方が多いエリア。

※2022年ウィザースガーデンご契約様より算出

自然と  
触れ合いながら  
子育てを  
楽しみたい

子育てが  
落ち着いたから  
のんびり  
過ごしたい

## アクアライン 高速バス

「東京湾アクアライン」& 「高速バス」で東京、横浜が通勤圏に。乗り入れ路線の拡大&増便で、都心へ座ってラクラク快適通勤!



PICK UP

## earth tree cafe MONTO (アースツリーカフェ モント)

earth tree cafe  
organic & earth foods



## あずまや

街区内にあるあずまやはみんなの憩いの場。お弁当やテイクアウトのお料理でいつでもピクニック気分が楽しめます!



## おさんぽコース

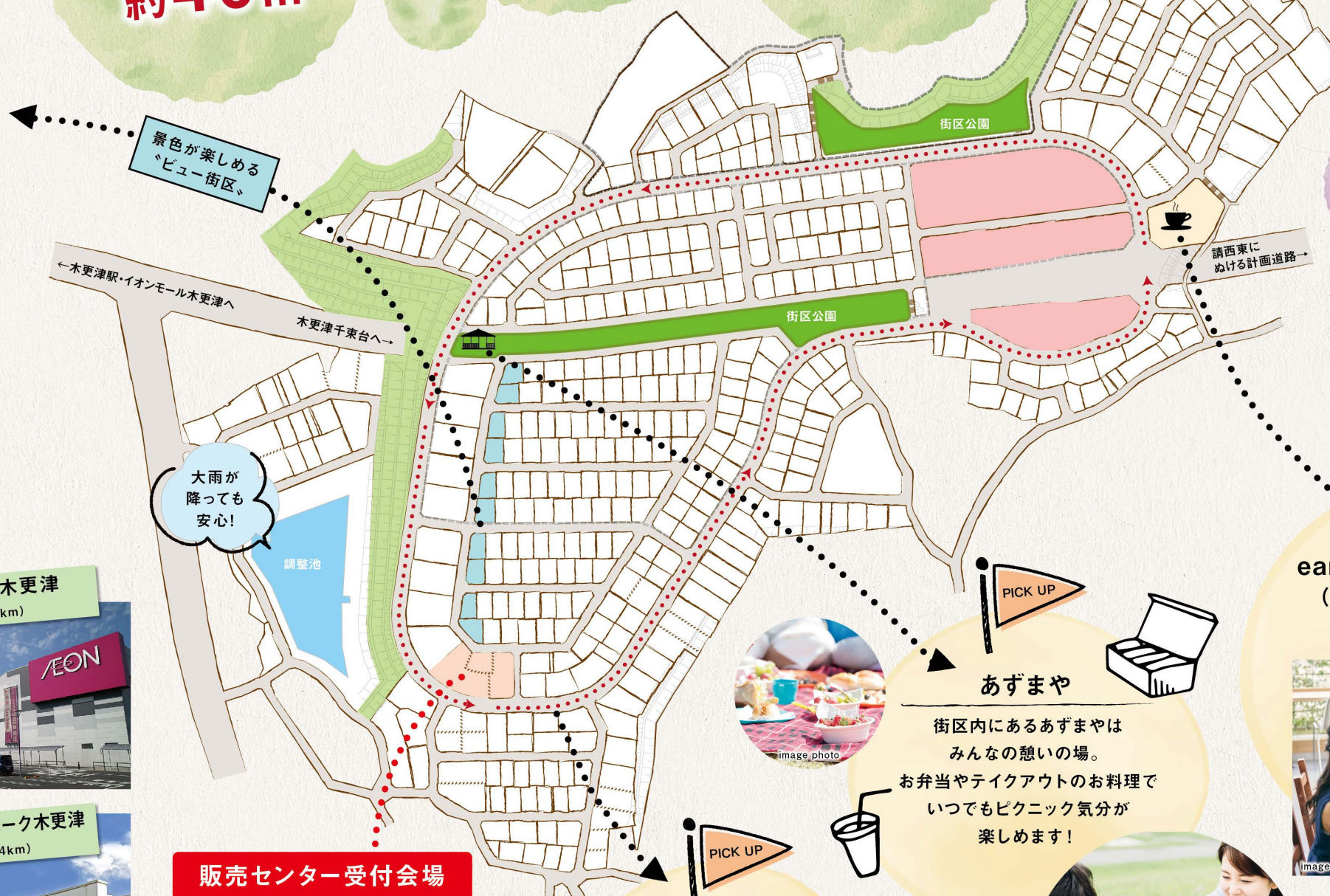
ゆるやかな坂道のおさんぽコースは1周約1.2km。ジョギングやウォーキング、ワンちゃんのお散歩などにぴったり!



安心の高台  
海拔  
約**40m**

全**360**区画超の  
ビッグスケール  
タウン

敷地  
ゆったり  
平均**60**坪



## 人気のビュー街区

自宅から楽しむ花火



遮るものがない伸びやかな空。木更津市街地を見下ろす眺望だからこそその恩恵。「木更津港まつり」が自宅で満喫できる丘の上の特権!

眼下に広がる東京湾



開放的なその先には横浜みなとみらいや富士山を見ることができます。

コストコ木更津倉庫店  
車13分(約8.7km)



イオンモール木更津  
車5分(約2.8km)



イオンタウン木更津請西  
自転車10分・車4分(約2.5km)



三井アウトレットパーク木更津  
車20分(約9.4km)



※徒歩分数は現地最寄り区画を起点に80mを1分の換算で算出したものです。※自転車所要時間は時速15km走行として算出したものです。※車の所要時間は時速40km走行として算出したもので、道路状況により多少異なります。※掲載している内容は都度変更が生じるため、現況を優先させていただきます。